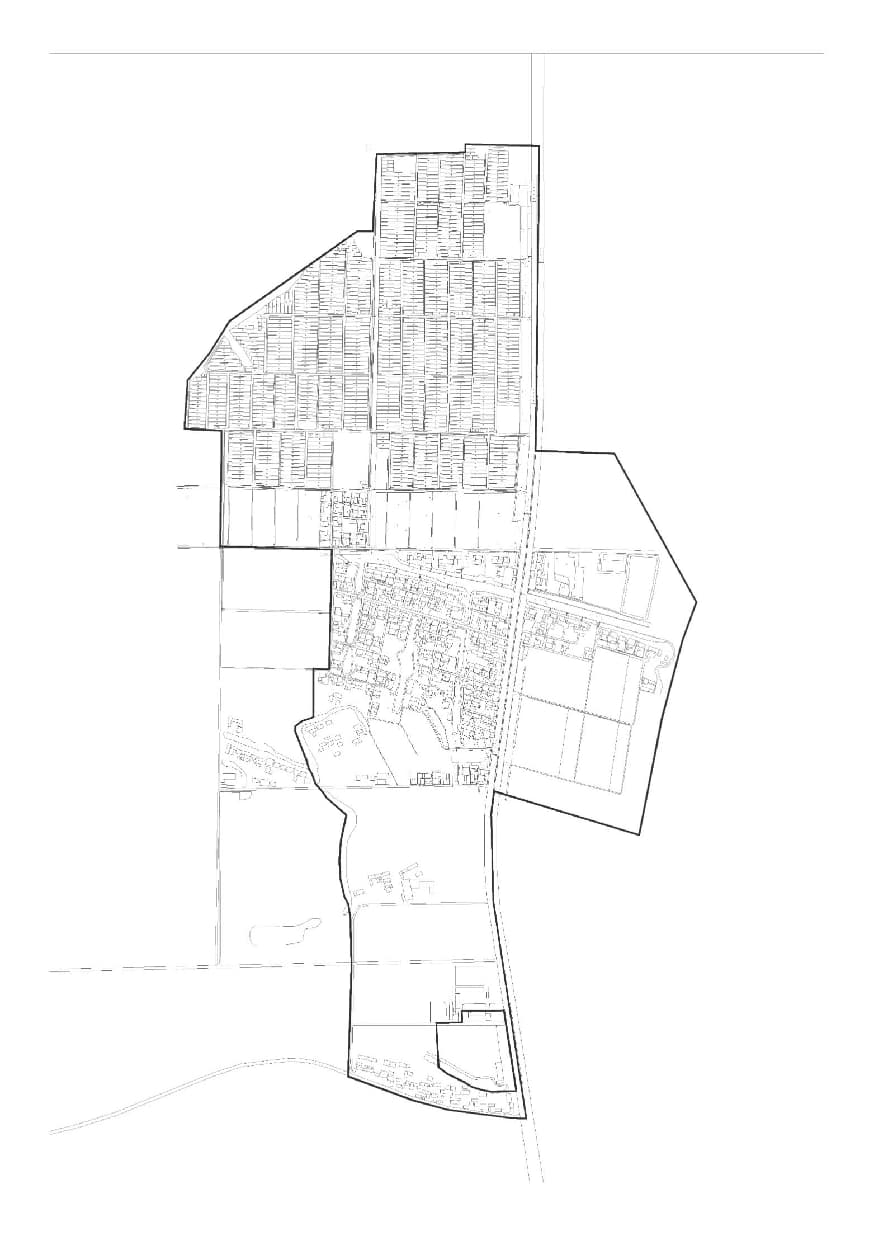
“印迹乡村·共创计划”专项定制赛道设计需求清单

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **基础信息** | **需求方类型** | ☑行政村 □农业合作社 □文旅企业 □其他 |
| **所在地** | 泰州 市 姜堰 区 顾高 镇 芦庄 村 |
| **项目管理人** | 姓名：万国松 职务：村书记 联系方式：13641567417 |
| **项目介绍** | **项目现状描述**​  芦庄村（复兴村）位于江苏省泰州市姜堰区顾高镇，处于328国道改线与S229交汇处，距姜堰中心城区12.5公里、顾高镇镇区3.5公里。村庄坐落于宁靖盐城镇发展轴，北邻周山河生态廊道，交通便利、区位优势明显。  芦庄村行政面积约387公顷，共950户、2910人。本次以复兴村组为核心，范围北至复兴五组边界、南至芦翟路、西至复兴村西侧、东至沟渠，总面积约87公顷，涵盖258户、808人。  **特色资源**​  文化特色：拥有红色历史传承、传统芦苇竹编技艺，以及村民共同寄托的千年古银杏树，凝聚了村庄的精神记忆。  产业特色：以农业种植为基础，逐步发展特色农业。基础农业以水稻、小麦为主，兼种玉米、大豆、蔬菜等，面积约200亩；特色农业采取“村集体+合作社+基地+农户”模式，大棚种植西瓜、百香果，套种大豆、蜜薯、玉米等，规模约450亩，正处于培育升级阶段。  生态特色：呈现“阡陌纵横田园、依田傍水乡村”风貌，田园肌理清晰，水系环绕，兼具生产性与生态宜居性。 |
| **存在主要问题** | **田园空间效益彰显不足**：现状农业以传统种植为主，产业链条较短，特色农业仍处起步阶段，规模效益与附加值尚未充分释放，田园空间的景观价值、体验功能和经济潜力有待系统提升。  **村庄风貌仍需提升**：部分建筑风貌不协调，公共空间与景观节点缺乏整体设计，人居环境品质不高，绿化、道路及配套设施有待优化，乡村特色风貌未能充分彰显。  **文化内核需要点燃**：红色文化、竹编技艺、古树记忆等资源尚未有效转化为可体验、可传播的乡村文化载体，缺乏系统性活化利用机制，文化内涵与当代乡村发展融合不足。  **生态本底亟待改善**：水系、田园等生态要素缺乏系统性修复与景观塑造，部分区域生态功能退化，人居环境与自然本底的有机联系有待加强，生态优势尚未充分转化为发展优势。 |
| **参考资料** | ☑有（包括：☑地形图、☑航拍图、☑老照片、□老图纸）无□ |
| **设计需求** | **需求类型** | 需求描述 |
| **整体规划** | 对芦庄村以复兴村组为核心、总面积约87公顷的片区进行总体规划，统筹考虑与芦庄村整体发展的协调关系，明确其发展定位、功能布局、产业路径与近远期实施计划。 |
| **人居环境提升** | 对复兴自然村的房前屋后空间进行提升设计，重点整治杂物堆放、优化绿化与道路景观；同时，结合新建村民集中居住片区，设计具有地方特色、经济实用且风貌协调的农房方案。 |
| **建筑改造** | 系统盘点村中闲置宅基地、旧民房及公共建筑，选取适宜建筑改造为居家养老中心、竹编工坊、村史馆等乡村公共服务与产业发展空间，推动存量资源活化利用。 |
| **公共空间设计** | ​对村口、水塘、产业园区周边等关键公共空间进行景观提升与功能植入，打造具有标识性的入口景观、生态宜人的滨水休闲空间以及体现产业特色的田园观光节点。 |
| **其他** | 建筑院落及坯棚整治美化解决方案。 |
| **支持保障** | **预计投入资金** | 约 万元，期望完成时间 年 月 |
| **协同共创条件** | ☑可安排设计师驻地（提供：☑ 住宿 □ 办公空间 ☑ 餐食）☑可组织村民座谈会 □其他支持：可协调本地工匠、竹编艺人参与共建 |
| **土地流转** |  |
| **资金补贴** |  |
| **审批绿色通道** |  |
| **其他** |  |

附件1：地形图



附件2：航拍图





附件3：老照片