“印迹乡村·共创计划”专项定制赛道设计需求清单

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **基础**  **信息** | **需求方类型** | ☑行政村 □农业合作社 □文旅企业 □其他\_\_\_\_ |
| **所在地** | 石嘴山市惠农区礼和乡银河村 |
| **项目管理人** | 姓名：\_徐万胜\_ 职务：\_村党支部书记\_\_\_ 联系电话：13995424370\_\_\_\_ |
| **项目介绍** | 银河村位于宁夏惠农区礼和乡东部,东临黄河，滨河大道、简滨路交汇于此，交通便利,村域面积15平方公里，耕地8670余亩,拥有湿地公园10000亩，天然红柳林3000亩，湖泊1500余亩，沙漠600余亩，湿地公园植被及鸟类资源丰富，自然条件得天独厚，是一个风光旖旎的回汉聚居村落。银河村坚持“绿水青山就是金山银山”的发展理念，依托独特地理优势和区位优势，以黄河草滩、天然红柳、湖泊湿地为主线，紧紧围绕、黄河生态景观轴、旅游集散服务中心、黄河生态板块、田园湿地板块、黄河草原风光区、湿地花园康养区、醉美田园民宿区、特色产业发展区，因地制宜，大力发展特色产业，将乡村旅游、休闲采摘、湿地观光、特色农家乐作为乡村发展的突破口，努力把银河湾建设为集生态、休闲、娱乐、度假、康养为一体的银河湾生态旅游区，现被评定为AAA旅游景区。 |
| **存在主要问题** | 银河七队现居住5户村民，房屋宅基地及院落闲置荒废。 |
| **参考资料** | ☑ 有 （包括：☑ 地形图 □ 航拍图□ 老照片 □ 老图纸、“多规合一”村庄规划） □ 无 |
| **设计 需求** | **需求类型** | （1）银河湾生态旅游区基础设施基本完善，现缺少游乐游艺设施，不能吸引游客前来游玩。（2）旅游区资产较大，紧缺旅游专业人才管理，及相关维护人员，进年来，都是银河村“两委”班子成员在监管管护、经营，人力严重不足。 |
| **整体规划** | 1、落实石嘴山市生态保护红线划定成果，银河村村域范围内落实黄河生态保护红线划定区域，面积为869.64公顷。2、永久基本农田保护区划定成果范围，银河村村域范围内永久基本农田面积542.84公顷，同时落实耕地保护目标面积601.87公顷。3、开展农村宅基地置换或复垦，满足规划期内村庄对建设用地的使用要求，积极保障农村产业发展和农民生活条件的改善。规划期内，银河村建设用地整理包括建设用地的拆旧复垦，对7队进行复垦。面积为4.23公顷（63.45亩）。空心房重点整治：盘活利用，存量挖潜，面积为52.6亩。 |
| **人居环境提升** | 礼和乡银河村1队刘家沟治理：对刘家沟渠s型道砖硬化4000平方米，沟渠清表及垃圾清运1000立方米，土方回填8000立方米，铺设砖砌雨水槽加篦子100米，钢筋混泥土排水管(II级)DN1200 470米，预制混泥土检查井6座，钢带增强聚乙烯螺旋波纹管(PE)DN300 130米，仿木护栏50米，安装混凝土树池200个。 |
| **建筑改造** | 银河湾农耕数字博物馆闲置，一层主要为室内外农耕文化展区及黄河文化展区。建筑面积515平方米。二层主要为非遗文化体验展示、文艺活动排练厅及配套用房，建筑面积567平方米。三层主要为办公室、会议室，建筑面积386平方米。屋顶观景台约200㎡。现银河湾农耕数字博物馆内部还未装修改造，导致资产闲置，未有效利用。 |
| **公共空间设计** | 计划礼和乡银河村1队刘家沟回填硬化治理后，打造生态停车场及安装健身器材，村民可茶余饭后健身。 |
| **其他** | 1、需要建设礼和乡银河湾湖心岛无动力游乐场1000平米2、对银河三队至银河湾七排路2公里进行硬化。 |
| **支持保障** | **预计投入资金** | \_1000\_\_万元，期望完成时间\_2026\_年 \_11\_ 月 |
| **协同共创条件** | ☑可安排设计师驻地（提供：☑住宿 ☑办公空间 ☑餐食）☑可组织村民座谈会 □其他支持：\_\_\_\_ |
| **土地流转** | 村集体计划流转3、7队土地2500亩左右。 |
| **资金补贴** | 银河湾AAA级旅游景区补助资金150万元 |
| **审批绿色通道** | 无 |
| **其他** | 无 |