“印迹乡村·共创计划”专项定制赛道设计需求清单

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **基础**  **信息** | **需求方类型** | ☑行政村□农业合作社□文旅企业□其他\_\_\_\_ |
| **所在地** | \_\_伊春\_市\_铁力\_县\_年丰乡\_东河\_村 |
| **项目管理人** | 姓名：刘卜瑞\_职务：年丰乡党委副书记  联系电话：\_13704586022\_\_ |
| **项目介绍** | 年丰乡东河村位于黑龙江省铁力市西南部，是年丰朝鲜族乡人民政府驻地，地处呼兰河左岸，东接桃山镇、南西连王杨乡、北邻铁力镇，区位优势显著。交通方面，依托乡域5条客运线路，村内水泥路贯通，形成连接市区及周边村落的便捷交通网。  特色资源丰富多元：文化上，作为革命老区村，打造爱国主义红色教育基地，传承红色基因；生态上，坐拥呼兰河生态廊道，周边山林植被完好，兼具农田与水域生态优势，为乡村旅游与绿色产业发展奠定基础。 |
| **存在主要问题** | 一是村庄布局与风貌：缺乏系统规划，建筑分布散乱无序，房屋新旧混杂且部分老旧闲置，未形成统一风格；村落风貌杂乱，缺乏朝鲜族民俗特色元素统筹，与乡域民俗旅游发展定位不匹配。  二是产业发展：产业基础薄弱，虽有红色教育基地资源，但文旅融合深度不足，未形成规模化产业链；特色种养与加工联动松散，附加值较低，村集体经济增长依赖单一渠道，抗风险能力弱。  三是公共空间：公共活动场地供给不足，缺乏标准化文化、休闲设施，现有空间规划不合理，难以满足村民日常活动及文旅发展需求。  四是资源利用：红色文化资源、呼兰河生态资源及闲置房屋、土地等未充分盘活，资源转化为经济优势的效率不高，闲置资产未发挥应有价值。 |
| **参考资料** | □有（包括：□地形图□航拍图□老照片□老图纸）☑无 |
| **设计需求** | **需求类型** | 一是编制系统性村庄规划，优化功能分区，融合朝鲜族民俗风貌；二是深化红色文旅与特色种养产业融合，引入资本人才盘活闲置房屋，延伸产业链条；三是新建改造公共活动场地，完善文化休闲配套；四是搭建资源转化平台，串联红色与生态资源开发旅游线路，推动闲置资产变现增收。 |
| **整体规划** | 对东河村全村域进行总体规划。 |
| **人居环境提升** | 完善道路照明、绿化、排水等配套设施。 |
| **建筑改造** | 将全村房屋整体改造，白砖青瓦，更换栅栏，打造朝鲜族特色村落 |
| **公共空间设计** | 以党群服务中心为核心，升级主广场，植入红色文化标识与健身设施，打造村民议事与活动中心。沿呼兰河打造滨水景观带，设置亲水平台与朝鲜族风情步道。利用闲置地见缝插针建设“口袋公园”与共享菜园，配套停车场与便民驿站。整体设计通过完善基础设施与景观小品，实现公共空间服务村民与接待游客的双重功能。 |
| **其他** | 无 |
| **支持保障** | **预计投入资金** | 3000万元，期望完成时间2030年12月 |
| **协同共创条件** | ☑可安排设计师驻地（提供：☑住宿☑办公空间☑餐食）☑可组织村民座谈会□其他支持：\_\_\_\_ |
| **土地流转** | 可根据实际情况而定。 |
| **资金补贴** | 争取片区化乡村振兴资金。 |
| **审批绿色通道** | 纳入县重点项目，享受联审联批；乡镇提供专人代办服务。 |
| **其他** |  |