“印迹乡村·共创计划”专项定制赛道设计需求清单

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **基础**  **信息** | **需求方类型** | ☑行政村 □农业合作社 □文旅企业 □其他\_\_\_\_ |
| **所在地** | 北京市通州区于家务回族乡渠头村 |
| **项目管理人** | 姓名：闫刚职务：党支部书记  联系电话：13701026788 |
| **项目介绍** | 渠头村有得天独厚的的自然与人文资源，自然风光旖旎，四季景色各异；人文底蕴深厚，有爱国主义教育基地，传统民俗文化传承至今、地标美食深受欢迎。然而，目前村庄发展相对滞后，村民收入来源有限。为充分利用资源优势，推动村庄经济发展，提升村庄文化旅游新业态改善，亟需对村庄进行整体规划设计提升。 |
| **存在主要问题** | 村庄产业薄弱、人居环境有待优化、资源未充分开发。 |
| **参考资料** | ☑ 有 （包括：□ 地形图 □ 航拍图☑ 老照片 □ 老图纸） □ 无 |
| **设计 需求** | **需求类型** | 1. 完成村庄整体基础设施升级改造，打造村庄整体标识，同时完善 3-4个具有吸引力的核心旅游景点，初步形成旅游接待能力，吸引游客前来体验。 2. 完善旅游服务设施，丰富设计感，提升旅游服务质量，树立良好的旅游品牌形象，成为区域内知名的旅游村。 3. 将渠头打逐步打造成全国知名的乡村旅游目的地，实现旅游产业与农业、文化等产业的深度融合，带动全村经济可持续发展，村民收入显著提高。 |
| **整体规划** | 1. 对渠头村整体基础环境及旅游线路进行设计规划 2. 对渠头村拓展园（70亩）进行设计规划 3. 对渠头村研学基地（80亩）进行设计规划 |
| **人居环境提升** | 需要对村内整体村庄美化绿化提出解决方案。 |
| **建筑改造** | 将2栋闲置老宅改造为游客中心、文化展览馆等。渠头村有文化底蕴，有旅游场所，正在逐步实现农文旅融合，但村庄设计美学打造上还有很大欠缺。 |
| **公共空间设计** | 村内坐落着爱国主义教育基地,研学农场、拓展园区等，是新发展起来的旅游乡村。整村面积6338.4亩，居住区800余亩，美丽乡村后，整村风貌明显提升。村庄紧邻张凤路，目前没有特色标识，紧邻张凤路有可以绘制的连片墙体300m²。篮球场、足球场前有3000m²空场需要提升。 |
| **其他** |  |
| **支持保障** | **预计投入资金** | \_50\_\_万元，期望完成时间\_2026\_年 \_12\_ 月 |
| **协同共创条件** | ☑可安排设计师驻地（提供：☑住宿 □办公空间 ☑餐食）☑可组织村民座谈会 □其他支持：\_\_\_\_ |
| **土地流转** | 例：村集体可统一流转目标地块约400亩 |
| **资金补贴** | 无 |
| **审批绿色通道** | 无 |
| **其他** |  |